

Эксперт: Петросян Арман Саргисович
 Телефон: +7 (925) 010-47-27
 e-mail: 89250104727@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226695

РОССИЯ, МОСКВА, МАЛЫЙ КАКОВИНСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 3

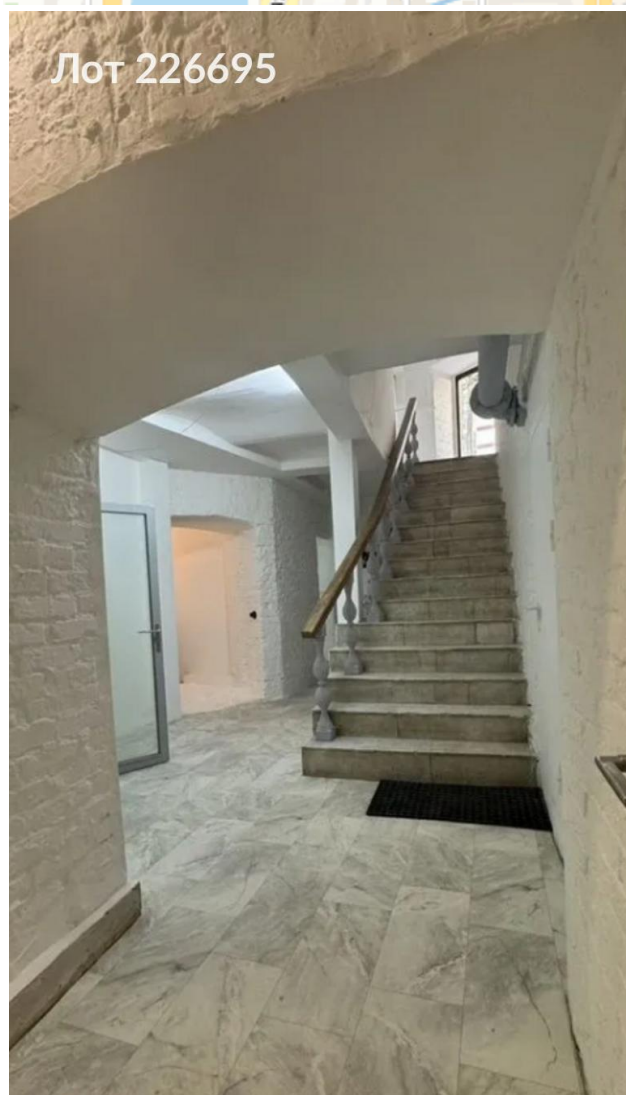
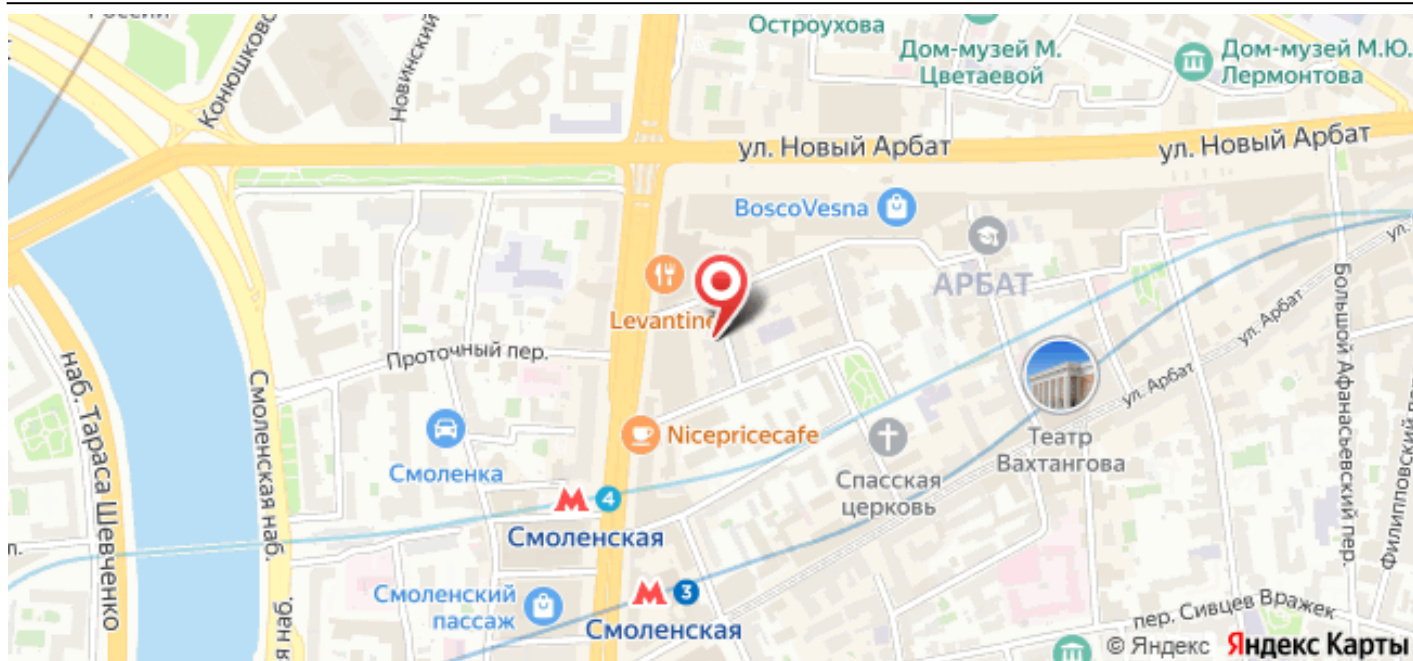
Сдается помещение свободного назначения
589 000 рублей

Предлагается в аренду помещение в центральной части Москвы, расположенное в непосредственной близости от станции метрополитена, до которой можно добраться пешком за две минуты. 1 этаж и цоколь. Общая площадь объекта составляет 220 квадратных метров. Помещение имеет зальную планировку и оборудовано тремя отдельными входами. Также имеется санузел. Все залы оснащены окнами, обеспечивающими естественное освещение.

Возможное
назначение

магазин, салон красоты, ателье одежды, кальянная, ломбард, мастерская, парикмахерская, фотостудия, цветы, офис, шоурум, спа салон, интернет магазин, йога, клиентский офис, кофейня, кулинария, малое производство, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, стрит ритейл, стройматериалы, тату салон, торговая площадь, услуги, учебный центр, швейный цех

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Смоленская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	3 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Коммунальные платежи	Нет
Этажей	6	Электрическая мощность	15 кВт
Высота потолков	2.8 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	220 м²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2026-07-23 09:55:59
Помещение занято	Нет		



Лот 226695



Лот 226695



Лот 226695



Лот 226695



Лот 226695

